



Tipps für Inserenten

Die wichtigsten Regeln bei der Inserierung von Kauf- und Mietobjekten im Bereich Wohnhaus, Wohnung, Gewerbe und Bauland auf immo-net lauten:

- Verwenden Sie einen kurzen und prägnanten Inseratetitel. Anstelle von "Wohnung zu verkaufen" streichen Sie besser gezielt die Vorteile Ihres Angebotes heraus (z.B. Sonniges Einfamilienhaus an zentraler Lage).
- Füllen Sie möglichst alle Felder der Eingabemaske aus. Je mehr Details, desto besser für den Suchenden. Zudem können Sie mit einem vollständigen Inserat eine aussagekräftigere PDF-Druckversion erstellen, die Ihnen als Verkaufsdossier dienen kann.
- Ergänzen Sie das Inserat mit Bildern, denn solche Inserate werden klar besser beachtet. Fügen Sie Innen- und Aussenaufnahmen ein, die dem Suchenden einen möglichst konkreten Eindruck Ihres Angebotes machen.
- Fügen Sie das beste und aussagekräftigste Bild an erster Stelle ein. Es erscheint gross im Inserat sowie als Vorschaubild in der Trefferliste der Suche. Wir empfehlen eine Aussenaufnahme.
- Versetzen Sie Ihr Inserat mit einem Preis. Vielen Besuchern sind fehlende Preisangaben suspekt. Schliesslich wollen Sie ja nur Kontakt mit Interessenten, die sich Ihr Angebot auch leisten können. Klicken Sie beim Preis die Option „Verhandlungsbasis“ an, wenn Sie dem Suchenden zu erkennen geben möchten, dass Sie über den Preis mit sich reden lassen. Wichtig: Inserate ohne Preisangabe werden bei Suchanfragen mit einer Preisspanne nicht gefunden.
- Geben Sie die exakte Adresse des Objektes an. Nur so erscheint der Lageplan korrekt. Auch die Betrachter Ihres Inserates sind Ihnen dankbar.
- Geben Sie eine vollständige Kontaktadresse an. Es schafft Vertrauen, wenn man weiss, wer hinter einem Inserat steckt. Inserate ohne Kontaktangabe werden von uns abgelehnt.
- Sie können Ihre **Kontaktchancen erhöhen**, indem Sie unsere kostenpflichtigen Zusatzangebote buchen.
- Mit dem Angebot der Woche erscheint Ihre Immobilie eine Woche lang exklusiv auf der Einstiegsseite von immo-net. (kostenpflichtig)
- Exportieren Sie Ihr Inserat zu Immoscout24, einem der führenden nationalen Immobilien-Portale der Schweiz. (kostenpflichtig).